



PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
ÉPÍTÉSÜGYI HIVATALA
Állami Főépítész

Tárgy: Délegyháza, 065, 072/2-6, 073, 074/14, 074/16-18, 074/30-32,
074/33 és 074/35-37 hrsz-ú ingatlanokat érintő TSZT, HÉSZ
módosítás – **Étv. 9.§ (6) bek.**

Melléklet: –

Hivatkozási szám: 3254-2/2012.

Ügyiratszám: **1230136/2/2012**

Előzményi ügyiratszám: –

Ügyintéző: Czikora József

czikora.jozsef@pmkh.hu

Kérjük, beadványaiban hivatkozzon ügyiratszámunkra!

dr. Riebl Antal polgármester

Délegyháza Község Önkormányzata
2337 Délegyháza
Árpád u. 8.

Délegyháza Község	
Polgármesteri Hivatala	
Érkezési dátum: 2012. máj. 03.	Szám: 3254-3
Ügyintéző: <i>Falala</i>	Melléklet:

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettük tárgyi dokumentációt, melyre az Étv. 9.§ (6) bekezdése alapján az alábbi szakmai véleményt adjuk.

A jóváhagyandó munkarészekkel kapcsolatos észrevételeink

1. A csatolt iratokból megállapítható, hogy a véleményeztetési-egyeztetési eljárás lezajlott, a dokumentáció szükség szerinti javítása megtörtént.

Az egyeztetési eljárással kapcsolatos észrevételeink

2. Kérjük, hogy a jóváhagyott terv egy példányát az Étv. 9.§ (8) bekezdés szerint (kinyomtatott, hitelesített, olvasható léptékű példány, valamint digitális formában is) irattári elhelyezésre irodánk részére eljuttatni szíveskedjen. Jelezzük, hogy a tervlapok hitelesítése és a 104/2006. (IV. 28.) Kormányrendelet 9.§ (10) bekezdése alapján a tervezők általi aláírása is szükséges.
3. Az Étv. 9.§ (8) bekezdése értelmében az elfogadott településrendezési tervet és helyi építési szabályzatot, valamint a beérkezett véleményeket és a figyelembe nem vétel indoklását a polgármesternek az elfogadást követő 10 munkanapon belül közzé kell tennie, és egyben meg kell küldenie a véleményezésben résztvevő államigazgatási szerveknek, valamint szakmai vizsgálat céljából az államigazgatási szervektől (minden fázisban) beérkezett összes észrevétellel együtt az állami főépítésznek. Hivatkozva az Étv. 59.§-ában az állami főépítész elektronikus nyilvántartási kötelezettségére, a hitelesített papír formátum mellett a digitálisan készült munkarészek digitális formátumban történő megküldése is szükséges.
4. Felhívjuk a szíves figyelmét arra, hogy a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 2.§ (4) bekezdés b) pontja értelmében az önkormányzat képviselő testülete által alkotott rendeletnek illeszkednie kell a jogrendszer egységébe, ennél fogva az, más jogszabállyal nem lehet ellentétes, ezért jogszabályn alapuló vélemény, észrevétel a jóváhagyáskor nem maradhat fenn.

Budapest, 2012. május 25.

Tisztelettel:

Marsalné Kovács Judit
mb. hivatalvezető

Erről értesül:
1.) Címzett
2.) PMKH Törvényességi, Ellenőrzési és Felügyeleti Főosztály – email útján
3.) Irattár

1051 Budapest, Sas u. 19., www.pmkh.hu; ☎ 1373 Budapest, Pf. 557.

☎: 269 4550; ☎: 302 4476

Az ügyfélfogadás időpontja: telefonos egyeztetés alapján